

## פרוטוקול החלטות

ישיבה: 1-26-0018 תאריך: 25/02/2026 שעה: 12:30  
לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	ליאור שפירא, עו"ד	מ"מ וסגן ראש העיריה, יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	מ"מ יו"ר הוועדה, אלחנן זבולון
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	אדרי מאיר אלואיל	מ"מ מהנדס העיר, סגן מנהל אגף לרישוי בנייה	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	26-0133	2168-003	פרסיץ שושנה 3	מינהל החינוך	מסלול מקוצר הקמת קיר תמך	<u>1</u>
2	26-0012		כביש נתיבי אילון צפון 140	אורי ענבי	מסלול מקוצר שלט	<u>2</u>

04/03/2026  
ט"ו אדר תשפ"ו

## פרוטוקול רשות רישוי פרסיץ שושנה 3

6620/42	גוש/חלקה	26-0133	בקשה מספר
צוקי אביב	שכונה	10/02/2026	תאריך הבקשה
מסלול מקוצר הקמת קיר תמך	סיווג	2168-003	תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

### מבקש הבקשה

מינהל החינוך  
אבן גבירול 69, תל אביב - יפו 6416201

### עורך הבקשה

גיא בלטר  
איגר 9, תל אביב - יפו 6602509

### מהות הבקשה

הקמת קיר תמך בפיתוח מגרש ציבורי ברווח בין מבנה בית ספר תיכון (תיכונט) לבין מגרש ספורט בסמוך לקו מגרש דרומי.

החלטה: החלטה מספר: 1

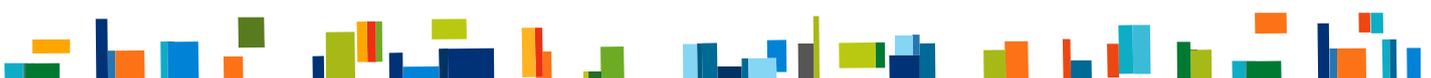
רשות רישוי מספר 1-26-0018 מתאריך 25/02/2026

לאשר את הבקשה להקמת קיר תמך בפיתוח מגרש ציבורי ברווח בין מבנה בית ספר תיכון (תיכונט) לבין מגרש ספורט בסמוך לקו מגרש דרומי, בכפוף לכל דין, תיאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

### תנאים למתן היתר

תנאי	#
אישור הגורמים הנדרשים עפ"י דין לשלב בקרת התכן לפי תקנה 42 (ג) (1) לחוק	1
הגשת דוח או הצהרת עורך הבקשה לפי תקנה 47 (2) - (מוצג 4402)	2
עמידת הבקשה להיתר בהוראות תכן הבניה	3
תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145(ד) לחוק	4

הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה



04/03/2026  
ט"ו אדר תשפ"ו

## פרוטוקול רשות רישוי כביש נתיבי אילון צפון 140

6627/365	גוש/חלקה	26-0012	בקשה מספר
מרכז הירידים	שכונה	07/01/2026	תאריך הבקשה
מסלול מקוצר שלט	סיווג		תיק בניין
	שטח		בקשת מידע

### מבקש הבקשה

אורי ענבי  
רמות מנשה, רמות מנשה 1924500

### עורך הבקשה

גבריאל נבון  
דיזנגוף 205, תל אביב - יפו 6311504

### מהות הבקשה

הקמת מתקן שילוט בגובה של 25 מ' בחלקו הצפוני של מגרש ריק, הגובל בנתיבי איילון.

החלטה: החלטה מספר: 2  
רשות רישוי מספר 1-26-0018 מתאריך 25/02/2026

לאשר את הבקשה להקמת מתקן שילוט בגובה של 25 מ' בחלקו הצפוני של מגרש ריק, הגובל בנתיבי איילון.

בכפוף לכל דין, תיאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

### תנאים למתן היתר

#	תנאי
1	אישור הגורמים הנדרשים עפ"י דין לשלב בקרת התכן לפי תקנה 42 (ג) (1) לחוק
2	הגשת דוח או הצהרת עורך הבקשה לפי תקנה 47 (2) - (מוצג 4402)
3	עמידת הבקשה להיתר בהוראות תכן הבניה
4	תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 (ד) לחוק
5	הצגת החלטה חיובית ועדכנית של וועדת השילוט להקמת מתקן השילוט הנדון במיקום המוצע בבקשה.
6	אישור אגף הנכסים.
7	הצגת חשבון יציבות.



**הערות**

#	תנאי
1	ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה, הקיימת בתחום המגרש ו/או הבניין, שאינה כלולה בהיתר זה.

הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה

